



**SFD** الصندوق الاجتماعي للتنمية  
Social Fund for Development

الصندوق الاجتماعي للتنمية  
القطاع المركزي للخدمات غير المالية وتنمية الأعمال  
قطاع تطوير المنتجات  
إدارة تطوير المشروعات الزراعية

دراسة جدوى  
مشروع تسمين بط مسكوفى  
بطاقة ٥٠٠٠ طائر/ سنة



**SFD** الصندوق الاجتماعي للتنمية  
Social Fund for Development

## مقدمة:

### ١- الأهمية الاقتصادية لتربية البط المسكوفي :



- ذو كفاءة عالية لإنتاج اللحم بمعامل تحويل غذائي مرتفع (يتراوح بين ١:٢,٥ - ١:٣,٥) ولحمه متميز الجودة وطعمه شهى ولونه ابيض وقيمه الغذائية مرتفعة.
- له قدرة كبيرة على الرعي والتغذية على المخلفات الحقلية والمنزلية ويمكن تغذيته على علائق رخيصة الثمن نسبياً .
- يمكن تربيته بالقرب من الترع والمصارف مما يساعد على تطهيرها من الحشائش والطحالب.
- يمكن تربيته على مزارع الأرز للتغذية على الحشرات والحشائش والحبوب المتساقطة والنباتات التالفة.
- يتحمل درجات الحرارة العالية والمنخفضة ونسبة الرطوبة المرتفعة (طائر متحمل وصبور).
- البط المسكوفي له قدرة كبيرة على مقاومة الأمراض ولا يحتاج إلى برامج تحصين مكلفة.
- لا تحتاج تربيته إلى استثمارات كبيرة في الحظائر والأدوات (خاصة التربية المنزلية).
- زرق البط يعتبر سماداً عضوياً ممتازاً عالي النيتروجين.
- يعطى البط ريشاً وزغباً يمكن استخدامها في حشو الوسائد وبعض صناعات الملابس والإكسسوارات.
- يمكن استخدام بيضه في التغذية أو بعض الصناعات الغذائية أو التفريخ لإنتاج كتاكيت البط.

### أولاً- دراسة السوق

دراسة الجدوى المقدمة خاصة بمشروع تسمين بط مسكوفي لعدد ٥٠٠٠ بطة في السنة على أربعة دورات بمعدل ١٢٥٠ بط في الدورة الواحدة. وسوف يتم البدء بأعمار ٢١ يوم وذلك لتقليل المخاطر. وفترة التسمين المتوقعة ٨٠ يوم وتم حساب التكاليف على أساس تنفيذ ٤٣ دورات في السنة.

تم عمل دراسة للسوق تستهدف مصادر إنتاج وتسويق البط المسكوفي حيث أن مصدر الشراء من

العوامل التي تحدد نجاح المشروع . وتعتبر دراسة السوق مهمة جدا حيث يتم على أساسها تحديد خط سير المشروع وحجمه والمناطق المستهدفة للتسويق والتعرف على الأسعار وحجم السوق ومقدرته الاستيعابية وكذا التعرف على المنافسين في نفس المجال وتحديد الإستراتيجية التسويقية التي سوف نقوم باتباعها.

### نتائج دراسة السوق:

من خلال دراسة السوق تم تحديد الأتي:

#### مصادر الشراء

تم تحديد عدة مصادر تقوم بتوفير البط المسكوفي كان من أهم هذه المصادر التي تم تحديدها ولها سمعة جيدة في السوق وحققت معدل إنتشار ممتاز مايلي

- ١- شركة الوفاء ٠١٨٥٢٤٦١٢١
- ٢- شركة الصفوة للإنتاج الحيواني ٠١٠٩٨٥٧٣٠٦ عنوانها الطريق الدائري نزلة الوراق طريق المناشي
- ٣- المجموعة الفرنسية - مدينة السادات - طريق مصر الإسكندرية الصحراوي ٠٤٨٢٦٠٨٣٠٠/٠١٠٩٩٩٦٦١٢
- ٤- د/ عادل محافظة أسيوط ٠١٢١٧٠٦٨٥٨
- ٥- شركة غطاس بالمنيا ٠١٠١٥٢٨٧٨١٣
- ٦-

#### السعر:

من خلال الدراسة وجد أن أفضل عمر للتربية وخاصة للمتعاملين في هذا المجال حديثاً أن يبدأ بتربية بط مسكوفي عمر ١٥ يوم أو ٢١ يوم وخاصة في حالة تربية اعداد صغير تتناسب من المرأة او الخريجات اما في حالة التربية على نطاق واسع فيتم اختيار عمر يوم ويجب الإهتمام بالرعايو الصحية والتحصينات اللازمة لتقليل نسبة النافق خلال فترة التحضين وبذلك تقل المخاطرة.

وقد وجد أن متوسطات الأسعار في الشركات السابقة للبطة الواحدة حالياً ٢٥ جنية .

- البيط المسكوفى استثمار المستقبل..... لحم جيد .....غذاء رخيص..... ربح وفير  
يعتبر البيط المسكوفى من أهم مشاريع الإنتاج الحيواني وانجحها بعد الدواجن وذلك لعدة أسباب:  
١- البيط من السلالات المقاومة جدا للأمراض ويتحمل أكثر من الدواجن بكثير  
٢- البيط ذو دورة تسمين قصيرة جدا حيث تبدأ دورته من عمر ٢١ يوم تصل لعمر ٧٠ يوم حيث يبدأ التسويق بمعدل 55\_50 يوم من عمر ٢١ يوم  
٣- البيط لا يحتاج من المربي أي تحصينات خلال ألدوره 50 يوم وذلك عكس الدواجن  
٤- البيط عمر ٢١ يوم ذو نافق قليل جدا عكس الكتاكيت عمر يوم  
٥- البيط مطلوب طوال العام  
ملاحظات لنجاح مشروع البيط المسكوفى:  
\* انتقاء شركة لاستلام البيط مكان معروف ذو سمعه طيبه  
\* اختيار السلالة R41 بيط مسكوفى وابتعد عن السلالات المحلية  
\* يجب أن يكون محصن ضد طاعون البيط..الالتهاب الكبدي الفيروسي ..أنفلونزا الطيور مهم جدا جدا  
\* يجب أن تكون نسبة الإناث للذكور ١:١ علي الأقل و ذلك لضمان الجدوى الاقتصادية  
\* ابتعد عن البيط عمر يوم واشتري عمر ١٥ يوم أو ٢١ يوم وذلك لأنه:  
• عمر يوم حساس جدا  
• يحتاج رعاية جيده جدا  
• سعر البطة عمر يوم ٧,٥ جنيه مصري تصور خسارة ١٠ بطات يساوي ٧٥ جنيه  
• لتقليل فترة ألدوره من ٧٠ يوم إلي ٥٠\_٥٥

## ثانياً- الدراسة الفنية

**عنبر التسمين:** سوف نعتمد في البداية على إيجار عنبر. بإيجار سنوي ١٢٠٠٠ جنيه بمعدل ١٠٠٠ جنية في الشهر ومن المتوقع عمل ٤ دوات في السنة حيث يمكن التوقف خلال فترة الصيف وارتفاع درجات الحرارة الشديدة وتجنب المخاطرة.

### ١- الاعتبارات الواجب مراعاتها عند تربية البيط المسكوفى :

- يجب أن تكون مزارع إنتاج البيط المكثف خارج الكتلة السكنية وفي أماكن واسعة مكشوفة ويفضل أن يكون بها مجارى مائية (ترع - قنوات- مصارف).
- عند بناء حظائر البيط يراعى أن تكون مقسمة بحيث يكون هناك حظائر للبط الصغير (حضانات) وأخرى للبط النامي وثالثة للبط البالغ أو البياض وتراعى المساحات التي تتناسب مع عدد الطيور المرباه .
- يجب توفير مصادر تدفئة للصغار مع الاهتمام بالتهوية الجيدة غير المباشرة، وكذلك الإضاءة داخل الحظائر .
- يجب استخدام فرشاة عميقة أو أرضيات نظيفة خشنة لتجنب حدوث انزلاق الأرجل للطيور وتجنب نمو الطفيليات .
- يجب توفير الأعداد الكافية من المعالف والمساقى المناسبة للأعمار المختلفة.
- يجب توفير مظلات للطيور في الأحواش لحمايتها وحماية العلف من حرارة الشمس المباشرة.
- يجب توفير الأعلاف المناسبة لكل عمر من أعمار البيط بحيث تكون متزنة وتحتوى على جميع العناصر الغذائية اللازمة لكل عمر مع الاهتمام بتوفير مياه شرب نظيفة وكافية.
- عندما يتوفر المرعى او مصدر لمواد العلف الخضراء فإنه يمكن تقديمها بجانب العلائق مما يوفر من تكاليف التغذية .
- يجب توفير الرمل الخشن والزلط أو الحصى أو قطع الحجارة الصغيرة أمام البيط طوال الوقت حتى يلتقطها اذا تساعد القونصة على طحن الغذاء.
- عند إنتاج كتاكيت البيط فى المزرعة يجب توفير ماكينات تفريخ جيدة مع الاهتمام برعاية قطيع الأمهات وبطرق جمع البيض وتخزينه وإعداده للتفريخ.
- يجب الاهتمام بالناحية الصحية للقطيع وتوفير التحصينات والأدوية اللازمة وعزل الأفراد المريضة وعلاجها بأسرع ما يمكن.



يجب الاهتمام بعنصر التسويق وذلك بالعمل على بيع القطيع فى الوقت المناسب لتجنب استهلاك العلف بدون عائد ويتم ذلك بالتعاقد مع التجار أو المجازر المختلفة لسحب القطيع من المزرعة فى نهاية فترة التسمين أو انتهاء الحياة الإنتاجية لقطيع الأمهات.

### ٢- اختيار السلالة:

عند البدء في تربية البيط المسكوفى يجب ان يكون أمامنا هدف واضح وهو التربية بغرض إنتاج

اللحم حيث إن البط المسكوفي لا يصلح لإنتاج البيض نظراً لانخفاض إنتاجه من البيض مقارنة بالأنواع الأخرى المنتجة للبيض (مثل خاكي كامبل والعداء الهندي).

وعند اختيار الأفراد التي ستبدأ بها المشروع لابد من مراعاة عدة اعتبارات نذكر منها .. أن تكون الأفراد المختارة من سلالة مسكوفي أصلى وليست خليط ويفضل أن يكون تاريخها معروف لثلاثة أو أربعة أجيال سابقة للتأكد من نقاء السلالة.

ويجب أن تكون صفات الأفراد المختارة (ذكور وإناث) مماثلة لصفات السلالة من حيث امتلاء الجسم باللحم وصدر عريض وحيوية عالية مع مراعاة بعض الصفات الأخرى مثل لون الريش وشكل المنقار ووجود الانتفاخ اللحمي عند قاعدة المنقار. كما يجب أن يتراوح وزن الذكور بين ٤,٥-٦,٥ كجم للذكر البالغ وبين ٢,٥-٣,٥ كجم للإناث البالغة وكذلك ميعاد النضج الجنسي ومعدل إنتاج البيض في الإناث ومعدل الخصوبة في الذكور.

### ٣- مراحل تربية ورعاية البط المسكوفي:

عند تربية البط المسكوفي فإنه يجب على المربي معرفة المراحل المختلفة للتربية نظراً لاختلاف طبيعة كل مرحلة من حيث المعاملة والتغذية وخلافه وعموماً تبدأ تربية البط المسكوفي من عمر يوم عقب فقس بيض البط وخروج الكتاكيت (في التفريخ الطبيعي) أو من المفرخات (في التفريخ الصناعي) وتستمر حتى عمر ٣-٤ أسابيع حسب الظروف المناخية السائدة وتسمى هذه المرحلة بمرحلة الحضانة ويليهما مرحلة النمو التي تبدأ من عمر ٤ أسابيع وتنتهي عند عمر ١٠-١٢ أسبوع في حالة التسمين للتسويق أو تستمر حتى عمر ١٨ أسبوعاً في حالة توجيه القطيع لإنتاج البيض والكتاكيت حيث تبدأ مرحلة تربية ورعاية قطع الأمهات والتي تستمر حسب الخطة الموضوعية لمواسم الإنتاج المتعاقبة واستبدال القطيع عند انخفاض إنتاجه من البيض والكتاكيت وفي حالة إنتاج الكتاكيت داخل المزرعة (وهذا أفضل من شرائها من مزارع أخرى) خاصة إذا ما توافرت الإمكانيات فإن مرحلة رعاية قطع الأمهات تتضمن التفريخ بمرحلة المختلفة من جمع البيض وتنظيفه وتخزينه إلى تجهيزه للتفريخ وتفريخه لإنتاج الكتاكيت.

### ٤- المساحات المخصصة للطيور :

عادة ما يوضع تحت الدفاية الهوفر (المظلة) عدد يتراوح بين ٢٥٠ - ٥٠٠ بطة حسب حجم المزرعة وتحاط المنطقة أسفل الدفاية بحواجز كرتون أو بلاستيك بشكل دائري (بقطر ٤م) يتم التدرج في توسيعها ابتداء من اليوم الثالث إلى اليوم السابع حيث ترفع الحواجز نهائياً ويسمح للبط بالانتشار في ثلث ثم نصف المساحة المتاحة حتى عمر ٣ أسابيع . ثم من عمر ٤ - ٨ أسابيع يتم التدرج في زيادة المساحة حتى تنتشر الطيور في المساحة الكلية للمبنى أو العنبر وعموماً فإن صغار البط المسكوفي تحتاج خلال فترة الحضانة إلى متر مربع لكل ٢٠ - ٢٥ طائراً حتى ٣-٤ أسابيع حيث تنقل إلى عنابر التربية.

### ٥- المعالف والمساقى:

خلال فترة الحضانة لابد من توافر للغذاء ومساقى للشرب تتناسب مع عمر الكتاكيت. وتحتاج الطيور إلى ٠,٥ متر طولي من حافة المعلفة أو المسقى لكل ١٠٠ طائر (أو ما يعادل ٢-٣ سم كل بطة) ويجب أن تكون المعالف أو المساقى غير عميقة ويتم تنظيفه وتطهيرها باستمرار ويراعى عدم ملئها لأكثر من نصفها لتفادي بعثرة الغذاء وزيادة كمية الفاقد كما يراعى حسن توزيعها في جميع أرجاء العنبر.

والبط بطبيعته محب للمياه ويستهلك كميات كبيرة منها، لذلك يراعى توفير عدد كافٍ من المساقى أو أواني الشرب يتناسب حجمها مع حجم الكتاكيت بحيث تسمح لكتاكيت البط بأن تغمر منقارها بالكامل في المياه ولا تسمح له بالسقوط فيها ويفضل وضع المساقى على إطار من الخشب مثبت عليه سلك شبكي ويوضع حول بعض الطوب والزلط وذلك لمنع بلل الفرضة وتكون عملية توزيع المعالف والمساقى بالتبادل (معلفتين بينهما مسقى).

### ٦- الفرشة:

التحضير في بطاريات أو على سلك شبكي لا يحتاج إلى فرشة ولكن التحضير على الأرض يحتاج إلى فرشة وحيث أن البط يستهلك كثيراً من الماء في الشرب فإن الزرق الناتج منه يكون به نسبة رطوبة عالية علاوة على أنه من عادات البط نثر كميات من الماء على الأرض مما يدعو لاستخدام فرشة عميقة لها قدرة عالية على امتصاص المياه ويفضل استخدام نشارة الخشب مع التبن أو قشر الفول أو قشر البنجر أو قوالح الذرة المفرومة. ويتراوح عمق الفرشة من ٥-١٠ سم يضاف إليها طبقة جديدة من أن لآخر مع التقليب الجيد والتهوية لتفادي الأضرار الناجمة عن زيادة الرطوبة في الفرشة والأفضل تغيير الفرشة على فترات مناسبة .

### ٧- الإضاءة والتهوية:

خلال فترة التحضير من الفقس وحتى عمر ٤ أسابيع يحتاج البط الصغير إلى حوالي ٢٢ ساعة إضاءة يومياً بحيث تكون كثافة الضوء في حدود ٣-٥ وات لكل متر مربع من مساحة الأرضية ويكون الحد الأدنى لشدة الإضاءة ٣٥ وحدة إضاءة (LUX) في مستوى الطيور عمودياً مع مصدر الضوء. والمعتاد في فترة الحضانة الاعتماد على الضوء الصناعي ويتم تدريجياً تعويد البط على الضوء الطبيعي .

أما عن التهوية فيراعى في مبنى الحضانة أن يكون عدد وارتفاع واتجاه فتحات التهوية مناسباً بحيث يسمح بتغيير هواء الحضانة دون إحداث تيار مباشر على كتاكيت البط ودون إحداث تغيير في درجة الحرارة وفي المزارع الكبيرة يتم تركيب مراوح وشفافات

لدفع وسحب الهواء المحمل بثاني أكسيد الكربون والرطوبة واستبداله بهواء نقي دون التأثير على متوسط درجة الحرارة داخل الحضانة .

#### ٨- التغذية:

المعروف أن جميع الكائنات الحية لها معدل نمو سريع ومعامل تحويل غذائي مرتفع في بداية فترة نموها . والبط المسكوفي بصفة خاصة له معد نمو سريع ومعامل تحويل غذائي عال مقارنة بأنواع البط الأخرى لذا فإن كمية ونوعية العلف المقدم له يجب أن تتناسب مع هذه الصفات حيث يجب ان تحتوى العلائق على جميع المركبات والعناصر الغذائية الضرورية بالنسب والكميات التي تغطي احتياجات الطيور في هذه المرحلة من العمر وسوف نتعرض لهذا الموضوع بالتفصيل في الجزء الخاص بتغذية البط المسكوفي .

#### ٩- الرعاية الصحية:

البط المسكوفي في الأعمار الصغيرة عرضه للإصابة بالإمراض خاصة أمراض سوء التغذية او الأمراض المعدية ما لم يتم الاهتمام ببرنامج الرعاية الصحية والعمل على الرقابة من الإصابة باى من هذه الأمراض بإتباع الإرشادات الوقائية.

#### ١٠- مرحلة النمو:

هذه المرحلة تبدأ بعد إنتهاء مرحلة الحضانة عندما يصل عمر البط إلى ٤ أسابيع وتستمر حتى عمر ١٠-١٢ أسبوعاً في حالة التسمين لإنتاج اللحم والتسويق وحتى عمر ١٨ اسبوعاً في حالة تربية القطيع لإنتاج البيض وصغار البط في هذه المرحلة إما أن تظل في نفس مبني الحضانة (إذا كان تصميم المبني ومساحته يسمح بذلك) حيث يتم رفع الحواجز وتخفيف التدفئة وينتشر البط في جميع أنحاء العنبر ويتم تغيير المعالف والمساقى باخرى حجمها اكبر ويعاد توزيعها وإما أن تنقل الكتاكيت النامية اى عنبر اخر مجهز خصيصاً لفترو النمو والرعاية خاصة في المزارع الكبيرة وذلك لاستخدام الحضانات في استقبال وتحضين دفعات جديدة (في إنتاج التجاري المكثف) ونستعرض الاعتبارات الواجب مراعاتها خلال مرحلة النمو:

#### \*المسكن:



مسكن تربية البط خلال فترة النمو تختلف عن الحضانات في انها اكبر حجماً وأوسع مساحة وتتحد مساحاتها طبقاً للعدد المزمع تربيته بحيث يسمح بتربية ٦-٨ بطات في المتر المربع . وحيث ان البط المسكوفي يفضل البقاء خارج المسكن (او الحظيرة) معظم النهار لذلك لابد من توافر ملاعب او احواش ملحقة بالمسكن او العنبر وفي هذه الحالة فإن المسكن يستخدم فقط للمبيت ليلاً او في الاحوال الجوية السيئة .

والمسكن المناسب عبارة عن مبنى حوائطه بارتفاع ١,٥ - ٢ متر قد يكمل الى ارتفاع ٢,٥ - ٣ متر بسلك شبكى يمثل فتحات التهوية بحيث لا تقل مساحة فتحات التهوية بالمسكن عن ٢٠ - ٢٥% من مساحة الارضية حتى يضمن تهوية

جيدة . اما السقف فيصنع من الخرسانة او الخشب او الاسبستوس او البلاستيك او الصاج المجلفن او الالمونيوم ويفضل ان يكون السقف معزولاً في المناطق الحارة . ويتم تركيب ستائر من المقاش السميكة او البلاستيك (يمكن استخدام اجولة العلف الفارغة) على فتحات التهوية (او الشبائيك) خلال فترة الشتاء لحماية القطيع من البرد والتيارات الهوائية.

وأرضيات المسكن او الحظيرة يجب ان تكون من الخرسانة الاسمنتية لمنع تسرب الرطوبة او الحشرات الارضية ويكون لها ميول تجاه مجارى الصرف لسهولة تنظيفها . ويتم تغطية ارضية المسكن بفرشة من نشارة الخشب او التبن (او اى مادة لها قدرة عالية على امتصاص الرطوبة) بعمق بين ١٠-١٥ سم وتقلب بصفة منتظمة ثم يتم تغييرها عند اللزوم .

يقسم المسكن او العنبر من الداخل بحواجز ارتفاع ٤٠-٥٠ سم بحيث يسمح كل قسم بتربية حوالى ٢٥٠-٣٠٠ بطة (بمعدل ٦-٨ بطات/م<sup>٢</sup>) وبكل قسم توجد فتحة او فتحتين في الجدران بمقاس ٤٠×٤٠ سم تسمح للطيور بالخروج الى الاحواش الخارجية نهائياً وتغلق ليلاً (بعد دخول البط للمسكن) ويمكن الاستغناء عن الفرشة بالعنبر بعمل سراير من السلك الشبكي ويزود العنبر او المسكن بوسائل تهوية واضاءة وتدفئة اذا لزم الامر كما يزود بعدد من المعالف والمساقى يتناسب ويتناسب حجمها مع اعمار الطيور وعددها .

#### • رعاية وتغذية البط المسكوفي النامي:

يستخدم البط المسكوفي اساساً لأغراض انتاج اللحم، وذلك لتميزه بسرعة النمو وجودة لحومه لذلك فإن معظم المزارع التي تشتري كتاكيت البط (ولا تقوم بتفريخ بيض البط) تتبع برنامج اتسمين لإنتاج اللحم والذي يتم فيه تحديد حركة الطيور ( بكثافة ٨-١٠ بطات/م<sup>٢</sup>) والتغذية على عليقة تسمين متزنة في محتواها من الطاقة والبروتين مع التدعيم الفيتامينات والاملاح المعدنية

اللازمة . ويتم توفير اضاءة صناعية بجانب الاضاءة الطبيعية بما لا يقل عن ١٢ ساعة اضاءة فى اليوم بكثافة ٠,٥ - ١ وات/م<sup>٢</sup> ويراعى عدم زيادة شدة الضوء تتلافى الافتراض.

درجة الحرارة المناسبة داخل عنبر التسمين تكون فى حدود ٢٥م مع الاهتمام بالتهوية وتقليب او تغيير الفرشة ومراقبة الحالة العامة للقطيع وحسن انتشاره.

يقدم العلف بكميات كافية (للتغذية حتى مستوى الشبع) فى معالف نظيفة يتناسب حجمها وعددها مع عمر وعدد الطيور المرباه مع تقديم مياه الشرب النظيفة بصفة مستمرة مع الالتزام ببرنامج الرعاية الصحية طوال فترة التسمين.

وجدير بالذكر ان فترة تسمين البط المسكوفى ٨٠ يوماً للذكور، و ٧٠ يوماً للإناث ويصل وزن الذكور الى ٤-٥ كجم بينما يصل وزن الاناث ٣-٣,٥ كجم فى نهاية فترة التسمين بنسبة تصافى ٧٥% تقريباً . ويراعى الأ تحتوى العليقة فى نهاية فترة التسمين (قبل اسبوعين من التسويق او الذبح) على مصدر بروتين حيوانى مثل مسحوق السمك حتى لا يؤثر ذلك على طعم اللحم . كما يراعى الانتهاء من فترة التسمين قبل الدخول فى فترة القلش (عمر ١١-١٣ اسبوعاً) والتي تمتد لحوالى ٦-٨ أسابيع لتفادى تسويق الطيور عارية الريش او الانتظار حتى انتهاء فترة القلش مما يقلل من العائد الاقتصادى.

إما إذا كانت المزرعة بها امهات وتقوم بتفريخ بيض البط فيها ففى هذه الحالة فإن جزءاً محدداً من القطيع يتم تربيته ليصبح فيما بعد قطيع استبدال للأمهات او قطيع انتاج يباع للمزارع الاخرى او المربين . وفى هذه الحالة يتبع برنامج رعاية صغار قطيع الامهات والتي تمتد من عمر ٤ اسابيع الى عمر ١٨-٢٠ اسبوعاً حيث تبدأ فترة وضع البيض ولكل فترة برنامج الرعاية والتغذية الخاص بها.

ويختلف برنامج الرعاية هنا عن برنامج التسمين حيث يكون الاهتمام الأول للمربي هو التحكم فى وزن الطيور فى قطيع التربية ومراعاة عدم زيادته فى الوزن عن الحدود المثلى المنحنى النمو القياسى وذلك باتباع برنامج غذائى خاص يتم فيه تحديد الغذاء وتقليل معدل الإضاءة والكثافة العددية (٦ بطات/م<sup>٢</sup>) ولا تختلف مساكن نظام التربية عنها فى نظام التسمين من حيث توزيع المعالف والمساقى والفرشة والتهوية . فقط يراعى او يفضل توفير احواش وملاعب لقطيع التربية يوضع فيها المعالف تحت المظلات والمساقى بعدد كاف وإن أمكن توفير حوض للسباحة

وهو برنامج وقائى لتلافى حدوث أمراض خاصة فى بداية الحياة الإنتاجية للبط ويتلخص فى الآتى :

#### # من عمر يوم إلى ٧ أيام :

- نفريل بمعدل ١ جم / لتر ماء شرب إجبارى.
- فيتامين (أد ٣هـ) بمعدل ٠,٥ سم ٣ / لتر ماء شرب إجبارى.
- كلورامفينيكول بمعدل ١ سم ٣ / لتر ماء شرب إجبارى .
- فيتامين (هـ) بمعدل ٠,٥ جم / لتر ماء شرب حسب الحالة.
- فيتامينات (ب + ك + كولين) بمعدل ٠,٥ جم / لتر ماء شرب إجبارى.

#### # من عمر أسبوعين إلى ثلاث أسابيع :

- فيتامينات وخاصة ( هـ , ب المركب ) بمعدل ٠,٥ جم / لتر ماء شرب حسب الحالة.
- أملاح معدنية بمعدل ١ جم / لتر ماء شرب حسب الحالة.
- قص المنقار ( الطرف الأمامى المقوس من الجزء العلوى.
- حقن بالأستربتومايسين مرة واحدة بمعدل ١٠٠ ملجم / كجم من الوزن الحى.
- فيتامين (ك) لمدة يوم واحد بمعدل ٠,٥ جم / لتر ماء شرب.
- نفريل لمدة يوم واحد بمعدل ١ جم / لتر ماء شرب.

#### # عمر أربعة أسابيع :

- مضاد كوكسيديا ( بالجرعة الموصى بها .. حسب تركيز الدواء).
- أ فلاجين بمعدل ٠,٥ كجم / طن علف.
- فيورالتادون بمعدل ٧ جم / ١٠٠ بطة.
- فيتامين (أد ٣هـ) بمعدل ٠,٥ سم ٣ لتر ماء شرب.

- فيتامين (ب + ك + كولين) بمعدل ٠,٥ جم / لتر ماء شرب.

#### # عمر سبع أسابيع :

- سلفاكوينو كساليين بمعدل ٢٠٠ جم / طن علف.

- تونيمكس بمعدل ١ كجم / طن علف , وذلك لمدة عشرة أيام ثم عشرة أيام بدون ( عليقة خالية من التونيمكس ) ..... وهكذا ,

وعموماً فإنه يجب على المربي ملاحظة طيوره فإذا ظهر على أى منها بوادر أعراض مرضية , يقوم على الفور بعزل هذه الحالات ويبادر باستشارة مربى آخر ذى خبرة أو اللجوء إلى طبيب بيطرى أو أحد المعامل البيطرية حتى يمكن تشخيص الحالة وتقديم العلاج بسرعة لتلافي إنتشار المرض , وفى حالات النفوق ينصح بحرق الطيور النافقة وإضافة الجير الحي إليها ثم دفنها فى حفرة عميقة للتخلص من إحتمال وجود عدوى بها .

#### - بعض أمراض البط الشائعة:

لا توجد أمراض خاصة بالبط المسكوفى ولكنه عرضه للإصابة بالأمراض التى تصيب البط أو الطيور المائية بصفة عامة .. ويمكن تقسيم الأمراض الشائعة فى البط كما يلى :

#### (أ) أمراض النقص الغذائى :

وتعني الأمراض الناتجة عن نقص مركب أو عنصر غذائى مثب نقص البروتين أو نقص فيتامين معين أو ملح معدني .. وهي أمراض تؤدى بصفة عامة إلى تأخر فى النمو وضعف عام وإفرازات ( دمعية أو فمية أو شرجية ) وفقدان شهية وكسل وإنخفاض فى الإنتاج والخصوبة .. وهناك أعراض أخرى خاصة بكل حالة من حالات النقص الغذائى لا يتسع المجال لذكرها جميعاً.

وعموماً فإن إتران العلف غذائياً مع دعمه بالفيتامينات والأملاح المعدنية وإضافة مواد العلف الخضراء يساعد على تلافي ( وعلاج ) أمراض نقص الغذاء .

#### (ب) عادات مرضية شائعة :

ويقصد بها العادات المرضية التى تنشأ بسبب سوء الرعاية أو تغيير حاد فى الظروف الجوية المحيطة مثل إرتفاع الحرارة أو شدة الإضاءة أو زيادة كثافة الطيور أو عدم إتران العليقة وعدم توفر أعلاف خشنة أو خضراء أو التحلل البكتيرى لمكونات العلف أو عدم الإهتمام بالأرضيات والفرشة , كل هذه الأمور تؤدى إلى الإصابة ببعض العادات المرضية مثل الإفتراس وأكل الريش والتسمم الغذائى وتقرحات الأرجل والبطن والإنزلاق الوترى ( الأرجل العرجاء ) والتسمم بالأدوية ( إستخدام أدوية بكثرة وبدون داعى ) , وهذه الأمراض بصفة عامة تؤثر على الأداء الإنتاجى للقطيع وتقلل الناتج النهائى سواء لحماً أو بيضاً أو كتاكيت , وعموماً فإن الرعاية الجيدة والإهتمام بدرجة الحرارة والتهوية والفرشة والإضاءة والتغذية ( عوامل الرعاية المختلفة ) مع النظام والتطهير بصفة مستمرة يساعد على تلافي الإصابة بأمراض سوء الرعاية.

#### (ت) أمراض البطح المعديّة :

وهي الأمراض التى تسببها فيروسات أو بكتيريا مرضية وتنتقل العدوى فيها من الأفراد المريضة إلى الأفراد السليمة مالم يتم العزل أو لطبيب بيطري متمرس للتعرف على المرض وعمل الصفة التشريحية ووصف العلاج اللازم , وتتحصر أهم أمراض البطح فيما يلى :

اسم المرض	السبب	الأعراض	الصفة التشريحية	الوقاية والعلاج
<b>إلتهاب الكبد الفيروسي</b>	نوع من الفيروس الذى يصيب الكبد فى البط وهو مرض معدى , وتنتقل العدوى عن طريق الغذاء الملوث بالفيروس القادم من زرق بط مصاب وذلك بأحد طرق العدوى المعروفة	فقدان شهية وكسل وخمول ويصبح لون المنقار أرجوانياً محتقناً والزرق مائى أخضر اللون ويموت البط خلال نصف ساعة من بداية ظهور الأعراض عليه لذا يجب سرعة إكتشاف المرض والعلاج	تضخم فى الكبد ووجود بقع نزفية على سطحه وتغير لونه إلى اللون الأحمر أو البرتقالى مع تضخم وإحتقان الكلى .	يحصن القطيع باللقاح الخاص بالمرض على عمر ١٢ - ١٤ أسبوعياً ثم بجرعة أخرى منشطة على عمر ١٦-١٨ أسبوعاً , وتنتقل المناعة المكتسبة من الأمهات إلى الكتاكيت حديثة الفقس , وقد وجد أن إستخدام السيرم المحتوى على الأجسام المناعية عند حقنه فى بداية الإصابة يترتب عليه تحسن الحالة وتقليل النفوق
<b>طاعون البط</b>	نوع من الفيروس الذى يصيب الأمعاء وينقله الطيور البرية من جثث الأفراد النافقة إلى الأفراد السليمة , كما ينتقل عن طريق المجارى المائية	تدلى الأجنحة وفقدان القدرة على الحركة مع فقدان شهية وإسهال مائى يبيل منطقة المجمع وإفرازات فى العين والأنف ونفوق وهو يسبب خسارة كبيرة فى القطيع على	إلتهاب شديد فى الأمعاء	يحقن القطيع باللقاح الخاص بالمرض لحمايته من الإصابة. كما يعتبر التحصين إجراءً علاجياً فى حالة ظهور الأعراض المرضية وتشخيص الإصابة

		جميع الأعمار مالم يتم العزل والعلاج بسرعة	الملوثة أو العلف الملوث	
للقاية يحقن القطيع بلقاح الكوليرا مع الوضع فى الاعتبار أن المناعة الناتجة من الحقن لا تستمر لفترة طويلة , وعند إكتشاف الإصابة بالمرض يحقن القطيع بأحد المضادات الحيوية مثل : الأستربتومايسين أو الأوكسيبتتراسيكلين أو غيره	لا توجد أعراض تشريحية واضحة ولكن المربى ذو الخبرة أو الطبيب البيطرى المتمرس يمكنه ملاحظة نقط ذات لون رمادي مصفر على الكبد كما تشاهد نقط نزفية على الغشاء المخاطي المبطن للقصبة الهوائية وتجويف البطن والأمعاء , وقد تتواجد مواد متجنية فى تجويف الأنف وأعلى الجهاز التنفسي , وإحتقان المبيض	فقدان شهيته للغذاء والماء وعطش شديد مع إرتفاع فى درجة حرارة الجسم وحدوث نفوق فجائى وقد يشاهد إسهال مخاطي أخضر اللون يحتوي على أعداد كبيرة من البكتريا التى تنتقل بدورها إلى الغذاء والماء عن طريق المخالطة والإتصال المباشر	نوع من البكتريا يسمى الباستيريل وينتقل من مزارع البط والأوز والدجاج الموجودة بالمنطقة وبها إصابة وذلك بإحدى طرق نقل العدوي و أهمها الغذاء أو الماء الملوث , وتزيد الإصابة عند التربية على مياه راكدة حيث تنتقل الإصابة لجميع الطيور التى تشرب من هذا الماء	الكوليرا



#### المراجع

- شركات بيع بط مسكوفى
- من الإنترنت
- مقابلة بعض المربين
- مراجع متخصصة
- فريق الإدارة الزراعية بالصندوق



## ثالثاً- الدراسة المالية

### مصروفات التأسيس وما قبل التشغيل

مشروع تسمين بط مسكوفي			
كل المحافظات			
جديد			
منشاه فردية			
بط			
بند المصروف	الكلفة بالجنيه		
رسوم ترخيص تشغيل	١٠٠٠,٠٠		
مصاريف أخرى	١٠٠٠,٠٠		
	٢٠٠٠,٠٠	١,٠٠	
الاستهلاك السنوى	٦٦٦,٦٧		
استهلاك على (سنة)	٣,٠٠		
رصيد م التأسيس السنوى	م التأسيس - قيمة دفترية	الاستهلاك السنوى	صافى م التأسيس
١,٠٠	٢٠٠٠,٠٠	٦٦٦,٦٧	١٣٣٣,٣٣
٢,٠٠	١٣٣٣,٣٣	٦٦٦,٦٧	٦٦٦,٦٧
٣,٠٠	٦٦٦,٦٧	٦٦٦,٦٧	٠,٠٠

معلومات عن الأصول الثابتة

اسم الأصل	العمر الانتاجي للأصل	عدد الوحدات من نفس الأصل	سعر الوحدة	سعر الاستحواذ الاجمالي بالجنيه (القيمة الدفترية)	الامهلاك السنوى - ثابت	صافى القيمة الدفترية فى نهاية مدة الدراسة
سقايات أتوماتيك سعة ٨ لتر بلاستيك	١٠	٢٠٠	١٠	٢٠٠٠	٢٠٠	١,٠٠٠
غذابات صاج مجلفن سعة ٥ ك	١٠	٢٠٠	١٢	٢٤٠٠	٢٤٠	١,٢٠٠
<b>المجموع العام</b>				<b>٤,٤٠٠</b>	<b>٤٤٠</b>	<b>٢,٢٠٠</b>

### مستلزمات الانتاج المباشرة وغير المباشرة:

السنة: 1.00

اسم المستلزم والمواصفات الخاصة به	الكمية اللازمة لتحقيق المبيعات	وحدة القياس	الكلفة للوحدة	المجموع
فراخ بط عمر أسبوعين	٥٠٠٠,٠٠	وحدة	٢٠,٠٠	١٠٠٠٠٠,٠٠
علف	٥٠,٠٠	طن	٢٥٠٠,٠٠	١٢٥٠٠٠,٠٠
تبن للفرشة	٣,٠٠	طن	٢٠٠,٠٠	٦٠٠,٠٠
أدوية وتحصينات	٥٠٠٠,٠٠	وحدة	٥,٠٠	٢٥٠٠٠,٠٠
تدفئة	٥٠٠٠,٠٠	وحدة	٥,٠٠	٢٥٠٠٠,٠٠
<b>المجموع العام</b>				<b>٢٧٥٦٠٠,٠٠</b>

### العمالة اللازمة:

م	الوظيفة	العدد	متوسط الأجر أو الراتب الشهري	مميزات مادية أخرى	المجموع الشهري	الأجر أو الراتب السنوى
١	عامل	٢	٥٠٠		١,٠٠٠	١٣,٠٠٠
	<b>المجموع</b>	<b>٢</b>	<b>٥٠٠</b>	<b>٠</b>	<b>١,٠٠٠</b>	<b>١٣,٠٠٠</b>

سوف يوفر المشروع ٢ فرصة عمل دائمة طوال فترة عمل المشروع بجانب توفير فرص عمالة مؤقتة قد يحتاجها المشروع مثل إشراف بيطري و عمالة وذلك خلال عمليات الشراء والنقل والتنظيف والبيع .. الخ .

#### المصروفات العمومية والإدارية:

م	البند	السنة الاولى	السنة الثانية	السنة الثالثة
٢	فوائد القرض	٦,١٨٣	٣,٠٩١	٠
٣	الايجارات	١٢,٠٠٠	١٢,٠٠٠	١٢,٠٠٠
٤	الانارة والكهرباء والطاقة	٣٠٠	٣٣٠	٣٦٣
٥	النقل والانتقالات	٢٠٠	٢٢٠	٢٤٢
٦	م الضيافة		٠	٠
٧	اهلاك الأصول الطويلة الأجل	٤٤٠	٤٤٠	٤٤٠
٨	استهلاك م التأسيس	٦٦٧	٦٦٧	٦٦٧
٩	(اتعاب مهنية)	١٤,٠٠٠	١,١٠٠	١,٢١٠
١٠	م الاتصالات والتليفونات	٢٤٠	٢٦٤	٢٩٠
١١	ادوات ومستلزمات اخرى	١,٠٠٠	١,١٠٠	١,٢١٠
١٢	ادوات كتابية ومطبوعات		٠	٠
١٣	مصروفات تسويق	٣٠٠	٣٣٠	٣٦٣
١٤	م تدريب ورفع مهارات		٠	٠
١٥	م أخرى		٠	٠
١٦	مصروفات عرضية أخرى	٥٠٠	٥٥٠	٦٠٥
	المجموع العام	٢٢,٨٢٩	٢٠,٠٩٢	١٧,٣٩٠

قائمة الدخل:

السنة الثالثة	السنة الثانية	السنة الأولى	البيان
٧٠٢,٧٦٨	٥٨٠,٨٠٠	٤٨٠,٠٠٠	المبيعات
٤٠٣,٥٠٦	٣٣٣,٤٧٦	٢٧٥,٦٠٠	تكلفة مستلزمات الانتاج
١٥,٧٣٠	١٤,٣٠٠	١٣,٠٠٠	تكلفة العمالة
٢٨٣,٥٣٢	٢٣٣,٠٢٤	١٩١,٤٠٠	مجمل الأرباح
			الإيرادات الأخرى ان وجدت (تضاف)
١٧,٣٩٠	٢٠,٠٩٢	٢٢,٨٢٩	المصروفات العمومية والادارية
٢٦٦,١٤٢	٢١٢,٩٣٢	١٦٨,٥٧١	صافى الدخل قبل الضرائب
٠	٠	٠	الضرائب
٢٦٦,١٤٢	٢١٢,٩٣٢	١٦٨,٥٧١	صافى الدخل بعد الضرائب



بعض مؤشرات الربحية

%٤٠,٣٥	%٤٠,١٢	%٣٩,٨٨	هامش مجمل الأرباح
%٣٧,٨٧	%٣٦,٦٦	%٣٥,١٢	هامش صافى الأرباح
%٢,٤٧	%٣,٤٦	%٤,٧٦	المصروفات منسوبة الى المبيعات
٢٣٢٣٢	٢١١٢٠	١٩٢٠٠	عدد الوحدات المتوقع انتاجها
١٢	١١	١٠	هامش مجمل ربح الوحدة فى المتوسط
١٤٢٥	١٨٢١	٢٢٩٠	نقطة التعادل بالوحدات فى المتوسط



تحليل مبدئى للحساسية

%٩٠	%٨٠	%٧٠	نسبة المبيعات
٦٣٢,٤٩١	٤٦٤,٦٤٠	٣٣٦,٠٠٠	المبيعات المقدره بهذه النسبة
٣٦٣,١٥٥	٢٦٦,٧٨١	١٩٢,٩٢٠	تكلفة مستلزمات الانتاج بهذه النسبة
١٧,٣٩٠	٢٠,٠٩٢	٢٢,٨٢٩	المصروفات العمومية (ثابتة) شاملة الضرائب ان وجدت ودون تغيير
٢٥١,٩٤٦	١٧٧,٧٦٧	١٢٠,٢٥١	صافى الأرباح



### ملخص الملامح الرئيسية للمشروع المقترح

مشروع تسمين بط مسكوفى	المشروع (اذكر اسم المشروع)
	اسم المستفيد
كل المحافظات	المحافظة التى يقع بها المستفيد
	المركز - الحى أو القرية
	العنوان
جديد	حالة المشروع (قائم - جديد)
منشاه فرديه	الشكل القانونى (منشأة فردية - تضامن - مساهمة -...)
غير خاضع	الموقف من الضرائب (خاضع - غير خاضع)
بط	المنتجات و- أو الخدمات (مخرجات المشروع)
<u>ملاحظات</u>	
٢	فرص العمل المتوقع تحقيقها
٨٢,٤٣٥	اجمالى الاستثمارات المطلوبة (رأس المال + القرض)
٢٠,٦٠٩	رأس المال (حقوق الملكية) والمطلوب من المستفيد
٢٥,٠٠%	نسبة المساهمة من المستفيد
٦١,٨٢٦	قيمة القرض المطلوب
٣	مدة القرض بالسنة
١	مدة السماح المطلوبة

٣	مدة الدورة الانتاجية (ان وجد) بالشهر
٤	متوسط عدد الدورات / السنة (ان وجد)
١٩,٢٠٠	عدد الوحدات المتوقع انتاجها - أو الخدمات المتوقعة بالوحدات في أول سنة
٤٨٠,٠٠٠	حجم المبيعات المتوقع بالجنيه في أول سنة
١٩١,٤٠٠	مجممل الأرباح في أول سنة
١٦٨,٥٧١	صافي الأرباح في أول سنة
٢٨,١١١	عدد الوحدات المتوقع انتاجها - أو الخدمات المتوقعة بالوحدات في آخر سنة
١,٠٢٨,٩٢٣	حجم المبيعات المتوقع في الدراسة بالجنيه في آخر سنة
٤١٩,١١٦	مجممل الأرباح في آخر سنة
٤٠١,٤٩٣	صافي الأرباح في آخر سنة
٥٩٣,٩٣٦	صافي القيمة الحالية عند سعر الخصم المطلوب (٢٥%)
٠,٣٠	متوسط فترة الاسترداد
%٢٢٩,٠٠	معدل العائد الداخلي IRR

#### (إجراءات الترخيص)

الخطوات التي يجب اتباعها لإنشاء مزرعة لتربية أحد أنشطة الثروة الحيوانية :

أولاً :خطوات استخراج تراخيص الإقامة :

١. اختيار المساحة المراد التربية عليها ويجب ألا تكون ارض زراعية وذلك لحماية الرقعة الزراعية.
٢. إذا كانت المزرعة مقامة فعلاً على أرض زراعية فعليك تقنين وضع مزرعتك وذلك في الحالات الآتية:
  - أ. المزرعة مقامة قبل العمل بقانون ١١٦ لسنة ١٩٨٣.
  - ب. المزرعة ظاهرة بخرائط التصوير الجوي لسنة ١٩٨٥.
٣. استخراج ترخيص إقامة من إدارة حماية الأراضي بمديرية الزراعة بالمحافظة التي تقع في زمام هذا المشروع .
٤. المستندات المطلوبة لاستخراج الإقامة أو تقنين وضع المزرعة:
  - أ. رسم هندسي للمشروع أو المزرعة المراد ترخيصها.
  - ب. صورة من بطاقة الحيازة الزراعية إن وجدت.
  - ج. دراسة جدوى اقتصادية مبدئية.
  - د. الموافقة الفنية من الإدارة التابع لها المشروع.
  - ز. تقديم طلب متموغ إلى المديرية.

ثانياً: خطوات استخراج تراخيص التشغيل :

١. التقديم إلى إدارة الإنتاج الحيواني بمديرية الزراعة بالمحافظة التابع لها المشروع بطلب استخراج ترخيص التشغيل.
٢. إجراء معاينة على الطبيعة للمشروع أو المزرعة.
٣. التقديم بصورة ترخيص الإقامة أو ما يفيد من إدارة حماية الأراضي بأن المزرعة ظاهرة بالتصوير الجوي أو مقامة قبل العمل بالقانون رقم ١١٦ لسنة ١٩٨٣ .
٤. تسديد الرسوم الإدارية بإيصال سداد من بنك التنمية والائتمان الزراعي بالحساب رقم (١٥١٩٣٢).

محافظة :  
مديرية الزراعة:

طلب ترخيص إقامة مشروعات الثروة الحيوانية والداجنة

على أراضي غير زراعية

١. اسم الطالب:  
٢. العنوان:  
٣. موقع الأرض:  
حوض

ناحية مركز محافظة

٤. بان الأرض المطلوب الترخيص بإقامة المشروع عليها:  
س: ط: ف:

٥. الموقع المطلوب له الترخيص (محرر له مخالفة/لم تحرر له مخالفة)  
٦. الأرض المطلوب الترخيص (داخل الزمام/خارج الزمام)  
٧. اسم مالك الأرض المطلوب البناء عليها:  
٨. اسم حائز الأرض المطلوب البناء عليها:  
٩. رقم بطاقة الحيازة /رقم بطلقة الخدمة للأراضي الصحراوية:  
١٠. حملة مساحة الحيازة : سهم  
١١. مفردات الحيازة :  
١٢. الغرض من إقامة المشروع

فدان

توقيع مقدم الطلب

( )

تحريراً في / / ٢٠

موافقة المالك:

(إذا لم يكن الطب مقدماً منه) أوافق أنا

مالك الأرض المشار إليها على إقامة المشروع موضوع هذا الطلب على المساحة المطلوبة والمملوكة لي.

توقيع مقدم الطلب

( )

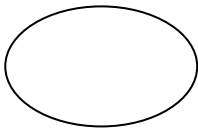
تحريراً في / / ٢٠

تصديق الجمعية الزراعية بناحية :

البيانات المبينة بعاليه صحيحة ومطابقة لسجلات الجمعية وتم توقيع المالك أمامنا

مدير الجمعية

رئيس الجمعية



ختم الجمعية

إيصال

الطلب المقدم من السيد

استلمت أنا

مستوفياً كافة متطلبات الحصول على خدمة التراخيص بإقامة مشروعات الثروة الحيوانية والداجنة وقيد الطلب برقم بتاريخ / / ٢٠ ويتم إعلان قرار الإدارة في طلب منح التراخيص المطلوب خلال ٦٠ يوماً من تاريخه .

توقيع الموظف المختص

محافظة :  
مديرية الزراعة:

طلب الترخيص بتشغيل وتجديد مشروعات الثروة الحيوانية والداجنة

اسم مالك المشروع:

اسم المستأجر:

اسم المدير المسؤول :

الاسم التجاري للمشروع :

رقم السجل التجاري :

نوع النشاط:

عنوان لمنشأة

عنوان المركز الرئيسي:

رقم وتاريخ الترخيص بإقامة المشروع (للمقام منعا بعد العمل بالقانون رقم ١١٦ لسنة ١٩٨٣)

عدد الوحدات ومساحة كل منها:

الطاقة الكلية للوحدة أو لعنبر الدواجن :

\* الخدمة المطلوبة

مقدم الطلب

الأسم :

تحريراً في / /

الصفة:

التوقيع:

\* يو ضح أمام خانة الخدمة المطلوبة ما إذا كان المطلوب ترخيص بالتشغيل لأول مرة أو تجديد الترخيص بالتشغيل لمشروع لا يزال مستمرا في النشاط وفقاً للشروط الفنية السابق منح الترخيص بشأنها. (في كلتا الحالتين يسرى الترخيص لمدة ثلاث سنوات)

إيصال

استلمت أنا ----- الطلب المقدم من السيد -----

مستوفياً كافة متطلبات الحصول على خدمة تراخيص تشغيل مشروعات الثروة الحيوانية والداجنة وقيد الطلب برقم ----- بتاريخ / / ٢٠٠٠ ويتم إعلان قرار الإدارة في طلب منح التراخيص المطلوب خلال شهر من تاريخه .

توقيع الموظف المختص

( )



## القواعد الحاكمة لإجراءات طلب الحصول على الخدمة

وفقاً لقرار مجلس الوزراء رقم ٤٢٤٨ لسنة ١٩٩٨ في شأن تيسير الحصول على خدمة طلب ترخيص إقامة مشروعات الثروة الحيوانية والداجنة على أراضي غير زراعية بقطاع الزراعة واستصلاح الأراضي.

تلتزم الجهات الإدارية بالنموذج الصادر من وزير الدولة للتنمية الإدارية بتحديد المستندات والأوراق المطلوبة والرسوم اللازمة لإجراءات طلب الحصول على هذه الخدمة والتوقيتات الزمنية التي تعلن فيها جهة الإدارة قرارها، ولا يجوز للجهات الإدارية طلب مستندات أخرى أو تحصيل رسوم أو تقاضى مبالغ تحت أى مسمى من المسميات غير الوارد النص عليها في هذا النموذج مع الالتزام بإعلان رأى الإدارة إلى طالب الخدمة في التوقيت المحدد لها، ويلغى كل نص أو حكم يخالف ما يلي:

أولاً: المستندات والأوراق المطلوبة:

- خريطة بمقياس رسم ١ : ٢٥٠٠ (إذا كان المبنى مقام قبل العمل بالقانون ١١٦ لسنة ١٩٨٣).
  - رسم هندسي بمكونات المبنى أو المنشأة أو المشروع المطلوب إقامته.
  - صورة سند الملكية أو عقد الإيجار مع موافقة المالك و(الأصل للاطلاع)
  - الإيصال الدال على سداد الرسوم.
- على أن تقوم مديرية الزراعة المختصة بالحصول على موافقات الجهات الإدارية المختلفة وأراء المعايينات اللازمة للتأكد من توافر كافة الشروط التي يتطلبها إقامة المشروع.

ثانياً: الرسوم والمبالغ اللازمة لأداء الخدمة:

- ١٠٠ (مائة جنيه) رسم عن كل فدان أو كسورة مقام عليه المشروع تسدد للحساب الخاص بالهيئة العامة للجهاز التنفيذي لمشروعات تحسين الأراضي وذلك وفقاً لقرار نائب رئيس مجلس الوزراء ووزير الزراعة واستصلاح الأراضي رقم ٢١١ لسنة ١٩٩٠.
- ٣ (ثلاثة جنيهات) دمغة نوعية على الترخيص وفقاً لأحكام المادة الأولى من القانون رقم ٢ لسنة ١٩٩٣ بتعديل بعض أحكام قانون ضريبة الدمغة رقم ١١١ لسنة ١٩٨٠ وتعديلاته.
- ١٠ (عشرة قروش) رسم تنمية موارد على الترخيص وفقاً لأحكام القانون رقم ١٤٧ لسنة ١٩٨٤ وتعديلاته بشأن رسم تنمية الموارد المالية للدولة.
- ٣٠ (ثلاثون قرش) دمغة إيصال وفقاً لأحكام المادة الأولى من القانون رقم ٢ لسنة ١٩٩٣ بتعديل بعض أحكام قانون ضريبة الدمغة رقم ١١١ لسنة ١٩٨٠ وتعديلاته.
- ١٠ (عشرة قروش) رسم تنمية موارد على الإيصال وفقاً لأحكام القانون رقم ١٤٧ لسنة ١٩٨٤ وتعديلاته بشأن رسم تنمية الموارد المالية للدولة.

ثالثاً: التوقيت الزمني:

تعلن الجهة الإدارية قرارها فى طلب ترخيص إقامة مشروعات الثروة الحيوانية والداجنة على أراضي غير زراعية خلال ٦٠ يوماً من تاريخ تقديم الطلب مستوفياً كافة المستندات والرسوم المطلوبة

\* صدر من وزير الدولة للتنمية الإدارية بتاريخ ١/٨/١٩٩٩ .

فى حالة عدم الحصول على الخدمة فى التوقيت المحدد أو طلب مستندات أو رسوم أو مبالغ إضافية يمكنك الاتصال بأحد الجهات التالية :  
المحافظة :

### المستندات المطلوبة لإقامة سكن خاص/مشروعات /مخزن لخدمة الأراضي الزراعية

١. رسم هندسي لمكونات السكن /المشروع /المخزن /المسجد... معتمد من مهندس نقابي وعليه تمغة هندسية قانونية.
٢. شهادة بعدم وجود سكن خاص في ذات نطاق المحافظة (في حالة السكن فقط) لمقدم الطلب .
٣. خريطة مساحية معتمدة من مهندس نقابي مدموغة بالتمغة الهندسية موضح عليها الموقع محل الطلب وعليها موافقات الطرق والرى.
٤. صورة من بطاقة الحيازة الزراعية لأحدث تعديل مع إحضار البطاقة الزراعية الأصلية للاطلاع عليها وإعادتها.
٥. ملء النموذج الخاص بالطلب واعتماده من الإدارة الزراعية المختصة .
٦. دراسة جدوى اقتصادية (في حالة المشروعات) الواردة بالقرار ١٩٩٠/٢١١ .
٧. موافقة الإدارة المركزية المختصة بوزارة الزراعة على المشروع المقدم (مشروعات).
٨. موافقات جهات الأمن والأوقاف (في حالة طلب إقامة مسجد).
٩. تقديم طلب متموغ إلى المديرية .
١٠. الإيصالات الدالة على تسديد الرسوم المقررة بخطاب رسمي من المديرية إلى بنك التنمية والائتمان الزراعي

المصدر :

إدارة التشريعات بحماية الأراضي – وزارة الزراعة .